

AGB Hausvermietungen Ces/ TDS (Termini di servizio) casa affitti Ces

Arrivo dalle ore 12 del giorno di arrivo

Restituzione della casa entro le ore 12 del giorno di partenza (al più tardi).

Informazioni sul posto: gli inquilini saranno informati sull'uso della casa da un rappresentante della Fondazione presente a Ces.

Affitto Veridirum Fr.13.- per persona e notte (per bambini sotto i 14 anni; Fr. 6.50), minimo Fr. 130.- /notte

Affitto Ti an Dour Fr. 16.- per persona e notte (bambini sotto i 14 anni; Fr. 8.-), minimo Fr.64.- /notte

Affitto Maria Allegra Fr. 20.- per persona e notte (bambini sotto i 14 anni; Fr. 10.-) Biancheria da letto forfait Fr. 30.-.

Condizioni di pagamento: la fattura sarà inviata dopo il soggiorno e deve essere pagata entro 30 giorni.

Condizioni di cancellazione: Fino a due mesi prima dell'inizio del periodo di affitto, le cancellazioni possono essere effettuate senza incorrere in alcun costo. Fino a un mese prima dell'inizio del periodo di affitto è dovuto il 50% dell'importo dell'affitto. In seguito, l'importo minimo è dovuto, a condizione che non sia possibile un'altra locazione durante il periodo di locazione previsto. Se il periodo di affitto concordato non viene utilizzato completamente, l'intero periodo, come da prenotazione, è ancora dovuto. Se il soggiorno non può avere luogo a causa di un ordine ufficiale (direttive Covid), non è dovuto alcun risarcimento. Le donazioni sono comunque benvenute.

La legna da ardere deve essere sostituita dagli inquilini. Se questo non è possibile, saranno addebitati Fr. 12.- per cassa. Il numero di casse riempite di legna sarà stabilito in accordo con l'inquilino alla fine del soggiorno.

Il trasporto del materiale può essere organizzato con la nostra funivia. Una corsa costa Fr. 35.-.

Pulizia finale Gli inquilini sono responsabili della pulizia della casa e dei dintorni. Una tassa di Fr. 50.- per ora di lavoro sarà addebitata per ogni ora di pulizia supplementare.

Danni Il materiale difettoso o perso sarà addebitato agli inquilini.

AGB Hausvermietungen Ces

Anreise ab 12 Uhr am Anreisetag

Hausabgabe bis spätestens 12 Uhr am Abreisetag

Informationen vor Ort Über die Benützung des Hauses werden die Mieter von einem/einer in Ces anwesenden VertreterIn der Fondazione informiert.

Mietpreis Veridirum Fr.13.– pro Person und Nacht (für Kinder unter 14 j.; Fr. 6.50), mindestens aber Fr. 130.– /Nacht

Mietpreis Ti an Dour Fr. 16.- pro Person und Nacht (Kinder unter 14j.; Fr. 8.-), mindestens aber Fr.64.- / Nacht

Mietpreis Maria Allegra Fr. 20.- pro Person (Kinder unter 14j.; Fr. 10.-) Bettwäsche pauschal Fr. 30.-

Zahlungsbedingungen Die Abrechnung folgt nach dem Aufenthalt und muss innert 30 Tagen beglichen werden.

Stornierungsbedingungen bis zwei Monate vor Mietbeginn kann ohne Kostenfolgen storniert werden. Bis einen Monat vor Mietbeginn wird 50% des Mietbetrages fällig. Danach ist der Mindestbetrag geschuldet, sofern während der vorgesehenen Mietdauer keine anderweitige Vermietung möglich wird. Wird die vereinbarte Mietdauer nicht voll genutzt, so ist trotzdem die gesamte Zeit gemäss Buchung geschuldet. Kann der Aufenthalt aufgrund einer behördlichen Anordnung (covid- Regeln) nicht stattfinden, ist keine Entschädigung geschuldet. Spenden sind aber gerne willkommen.

Brennholz muss durch die MieterInnen ersetzt werden. Ist dies nicht möglich, wird dafür Fr.12.– pro Harasse verrechnet. Die Anzahl Harasse gefüllt mit Holz werden von der MieterIn Ende Aufenthalt bei der Abnahme angegeben.

Materialtransporte nach Absprache kann unsere Transportseilbahn benützt werden. Eine Fahrt kostet Fr. 35.–.

Schlussreinigung Die MieterInnen sind für die Haus- und Umgebungsreinigung verantwortlich. Für eine allfällige Nachreinigung werden Fr. 50.– pro Arbeitsstunde berechnet.

Beschädigungen Defektes oder verlorenes Material wird den MieterInnen in Rechnung gestellt.